

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ CAO MINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – tự do – hạnh phúc**

Số: 68/UBND-KT

Cao Minh, ngày 15 tháng 01 năm 2026

Về việc báo cáo, tổng hợp, tiếp thu, giải trình ý kiến và hoàn thiện hồ sơ nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045

Kính gửi:

- Các sở, ngành tỉnh Thái Nguyên: Xây dựng; Tài Chính; Công thương; Nông nghiệp và Môi trường; Văn hóa, Thể thao và Du lịch; Giáo dục và Đào tạo; Dân tộc và Tôn giáo; Tư pháp; Y tế; Nội vụ; Khoa học và Công nghệ;
- Công an tỉnh Thái Nguyên;
- Bộ chỉ huy quân sự tỉnh Thái Nguyên;
- Thống kê tỉnh Thái Nguyên;
- Hội kiến trúc sư tỉnh Thái Nguyên;
- Các cơ quan quản lý nhà nước có liên quan;
- Ủy Ban Mặt trận Tổ quốc xã Cao Minh;
- Đảng ủy xã Cao Minh;
- Thường trực HĐND xã;
- Các phòng chuyên môn, các đơn vị thuộc UBND xã;
- UBND xã Bằng Thành, tỉnh Thái Nguyên;
- UBND xã Nghiên Loan, tỉnh Thái Nguyên;
- UBND xã Ba Bể, tỉnh Thái Nguyên;
- UBND xã Hồng Thái, tỉnh Tuyên Quang;
- UBND xã Thượng Nông, tỉnh Tuyên Quang;
- UBND xã Yên Thổ, tỉnh Cao Bằng.

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26/11/2024;

Căn cứ Nghị định số 145/2025/NĐ-CP của Chính phủ ngày 12/6/2025 về Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/06/2025 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều luật quy hoạch đô thị và nông thôn;

Thực hiện Công văn số 1345/SXD-QHKT, ngày 22/8/2025 của Sở Xây dựng về việc hướng dẫn tổ chức thực hiện quy hoạch chung các xã, phường trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên

Thực hiện Công văn số 2651/UBND-CNN&XD ngày 04/9/2025 của UBND tỉnh về việc tổ chức lập quy hoạch chung các xã, phường trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;

Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã ban hành văn bản tổ chức thực hiện lập Quy hoạch chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045 (Văn bản số 402/UBND-KT ngày 15/9/2025,) ban hành Kế hoạch Tiến độ thực hiện lập Quy hoạch chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045 (Kế hoạch số 53/KH-UBND ngày 15/9/2025); Triển khai các bước trình tự, thủ tục về lập quy hoạch chung xã Cao Minh; Tổ chức lấy ý kiến vào dự thảo Nhiệm vụ quy hoạch chung xã Cao Minh bằng hình thức gửi văn bản, hồ sơ (bản điện tử) đến 40 đơn vị, cơ quan quản lý nhà nước có liên quan (gồm có 15 Sở ngành, cơ quan cấp tỉnh; 19 cơ quan, đơn vị thuộc xã và 06 xã có đơn vị hành chính liên kề) đảm bảo theo quy định tại Điều 36, Luật Quy hoạch Đô thị và Nông thôn (Công văn số 933/UBND-KT ngày 02/12/2025 của UBND xã Cao Minh V/v đề nghị tham gia ý kiến đối với nội dung dự thảo Thuyết minh Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045; Văn bản số 1067/UBND-KT ngày 31/12/2025 của UBND xã Cao Minh V/v đề nghị tham gia ý kiến đối với nội dung dự thảo Thuyết minh Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045 (lần 2)).

Đến ngày 06/01/2025, Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã nhận được Công văn tham gia ý kiến vào dự thảo Nhiệm vụ quy hoạch chung xã Cao Minh tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045 của 12/40 đơn vị, cơ quan quản lý nhà nước có liên quan, gồm 12/15 Sở ngành, cơ quan cấp tỉnh; 19/19 cơ quan đơn vị thuộc xã và 06/06 xã có đơn vị hành chính liên kề (*Các đơn vị không có văn bản góp ý được hiểu là nhất trí với nội dung dự thảo*), cụ thể:

- Có 12/15 Sở ngành, cơ quan cấp tỉnh gồm:

1. Công văn số 4671/CAT-PTM(AN) ngày 30/12/2025 của Công an tỉnh Thái Nguyên;
2. Công văn số 2134/BCH-TM ngày 24/11/2025 của Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh Thái Nguyên;
3. Công văn số 4722/SXD-QHKT, ngày 26/11/2025 của Sở Xây dựng;
4. Công văn số 5349/SNNMT-KHTC, ngày 15/12/2025 của Sở Nông nghiệp và môi trường tỉnh Thái Nguyên;
5. Công văn số 6406/STC-KTXH, ngày 05/12/2025 của Sở Tài chính;

6. Công văn số 3545/SCT-CNTH, ngày 05/12/2025 của Sở Công Thương;
7. Công văn số 2032/SKHHCN-BCVT, ngày 05/12/2025 của Sở Khoa học và Công nghệ;
8. Công văn số 4172/SNV-XDCQ&CCHC, ngày 10/12/2025 của Sở Nội vụ;
9. Công văn số 2709/SGDDĐT-KHTC, ngày 03/12/2025 của Sở Giáo dục và Đào tạo;
10. Công văn số 3338/SVHTTDL-KHTC, ngày 18/12/2025 của Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch;

11. Công văn số 2306/SDTTG-CTDT, ngày 11/12/2025 của Sở Dân tộc và Tôn giáo;

12. Công văn số 334/TKT-NNXH ngày 05/12/2025 của Thống kê tỉnh Thái Nguyên.

- 19/19 ý kiến nhất trí với dự thảo của các cơ quan đơn vị thuộc xã: Ủy ban Mặt trận Tổ quốc xã; Công an xã; Ban chỉ huy quân sự xã; Văn phòng HĐND và UBND xã; Phòng Văn hoá - Xã hội; Trung tâm phục vụ Hành chính công; Trạm Y tế Cao Tân; Trạm Y tế Cổ Linh; Trạm Y tế Công Bằng; Trường Mầm non Cao Tân; Trường Mầm non Cổ Linh; Trường Mầm non Công Bằng; Trường PTDTBT Tiểu học Cao Tân; Trường PTDTBT Tiểu học Cổ Linh; Trường PTDTBT Tiểu học Công Bằng; Trường PTDTBT THCS Cao Tân; Trường PTDTBT THCS Cổ Linh; Trường PTDTBT THCS Công Bằng.

- 06/06 ý kiến nhất trí của các xã có đơn vị hành chính liền kề gồm: Xã Bằng Thành, xã Nghiên Loan, xã Ba Bể, xã Hồng Thái, xã Thượng Nông và xã Yên Thổ.

Trên cơ sở ý kiến tham gia của các cơ quan, đơn vị có liên quan, căn cứ quy định tại Điều 36, Luật Quy hoạch đô thị và Nông thôn, UBND xã Cao Minh tổng hợp, tiếp thu, giải trình và hoàn thiện hồ sơ nhiệm vụ quy hoạch chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045, chi tiết tại Phụ lục số 01 gửi kèm theo.

Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đề nghị các Sở chuyên ngành, cơ quan, đơn vị có liên quan xem xét, cho ý kiến, thống nhất với nội dung tiếp thu, giải trình để làm cơ sở triển khai bước tiếp theo theo quy định hiện hành./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo UBND xã;
- Lưu: VT, HSCV.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Ma Văn Tuấn

PHỤ LỤC 01

(Kèm theo công văn số 68/UBND-KT ngày 15/01/2026 của UBND xã Cao Minh)

**Tổng hợp, tiếp thu, giải trình ý kiến của các Sở, ban, ngành và hoàn thiện hồ sơ
Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045**

STT	NỘI DUNG Ý KIẾN GÓP Ý	NỘI DUNG TIẾP THU GIẢI TRÌNH	Ghi chú
1	Công văn số 4671/CAT-PTM(AN), ngày 30/12/2025 của Công an tỉnh Thái Nguyên;		
	<p>Đề nghị các cơ quan chức năng trong quá trình lập quy hoạch và triển khai công tác quy hoạch cần áp dụng biện pháp tổng thể, đồng bộ ngay từ đầu để đảm bảo sự bền vững và an toàn cho khu vực được quy hoạch: Không nên phát triển các khu dân cư và cơ sở hạ tầng quan trọng ở những khu vực thường xuyên bị ngập lụt; bảo vệ các không gian tự nhiên cho nước như sông, hồ, ao... để tăng khả năng thoát lũ và trữ nước. Khi xây dựng các công trình (nhất là bộ phận thiết yếu quan trọng: Trụ sở chính quyền, Công an, Quân đội, Trường học, Bệnh viện...) cần được thiết kế có khả năng chống lụt như nâng cao nền móng, sử dụng vật liệu chống nước, lắp đặt van ngăn nước chảy ngược...Đồng thời phải quy hoạch lối thoát hiểm (xây dựng các tuyến đường và không gian mở an toàn để sơ tán và cứu hộ khi cần thiết), cũng như tính toán xây dựng hệ thống cống, mương...tiêu nước cho phù hợp trong quá trình phát triển của địa phương.</p>	<p>Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và sẽ triển khai trong quy trình lập quy hoạch</p>	

<p>Liên quan đến nhiệm vụ quy hoạch phục vụ công tác bảo đảm an ninh quốc gia, bảo đảm trật tự an toàn xã hội, đề nghị cơ quan chuyên môn phối hợp với Công an tỉnh để rà soát đảm bảo quy mô, diện tích vị trí đất quy hoạch an ninh đã được phê duyệt để thống nhất phương án quy hoạch sử dụng đất an ninh, phù hợp với yêu cầu nhiệm vụ của lực lượng Công an theo Quy định của Bộ Công an về định mức sử dụng đất an ninh trong Công an nhân dân cho các đơn vị thuộc lực lượng Công an trên địa bàn như: Quy hoạch đất An ninh đối với trụ sở làm việc Công an xã Vĩnh Thông với diện tích 2ha (<i>Theo quy định của Bộ Công an hiện hành diện tích đất quy hoạch tối thiểu trụ sở làm việc của Công an phường, xã là 1 ha</i>);...</p>	<p>Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và sẽ triển khai trong quá trình lập quy hoạch</p>	
<p>Chú trọng đến quy hoạch hạ tầng viễn thông chuyên ngành phục vụ công tác công an (đường truyền, trạm phát sóng...). Các yêu cầu về phòng cháy, chữa cháy khi lập, phê duyệt quy hoạch chung theo quy định của Luật phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ và Nghị định số 105/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật PCCC và CNCH. Đối với các khu vực thuộc phạm vi lập Quy hoạch chung nhưng không có yêu cầu lập quy hoạch phân khu theo quy định của pháp luật về quy hoạch đô thị và nông thôn, phải thể hiện các nội dung bao gồm: nguồn nước và phương án tổ chức mạng lưới cấp nước chữa cháy; mạng lưới giao thông phục vụ chữa cháy, cứu nạn, cứu hộ; vị trí ô đất, quy mô dự kiến bố trí các trụ sở đơn vị Cảnh sát phòng cháy</p>	<p>Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và sẽ triển khai trong quá trình lập quy hoạch</p>	

	chữa cháy và cứu nạn cứu hộ bảo đảm bán kính phục vụ theo quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về quy hoạch xây dựng.		
2	Công văn số 25/BCH-TM, ngày 06/01/2025 của Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh Thái Nguyên;		
	Nhất trí với ranh giới và phạm vi nghiên cứu lập nhiệm vụ quy hoạch chung xã Cao Minh là toàn bộ địa giới hành chính xã Cao Minh (được hình thành trên cơ sở sắp xếp theo Nghị quyết số 1683/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã tỉnh Thái Nguyên năm 2025, bao gồm toàn bộ diện tích tự nhiên, quy mô dân số của các xã: Công Bằng, Cao Tân và Cổ Linh), diện tích: 13.488,96 ha.	Ủy ban nhân dân xã Cao Minh thống nhất với ý kiến của BCHQS Tỉnh	
	Căn cứ điểm b, khoản 4, Điều 14, Nghị định số 164/2018/NĐ-CP ngày 21/12/2018 của Thủ tướng Chính phủ được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 220/2025/NĐ-CP ngày 07/8/2025 của Thủ tướng Chính phủ quy định “ Bộ Tư lệnh Quân khu tham gia thẩm định quy hoạch cấp vùng, tỉnh, đô thị, nông thôn; kế hoạch, dự án phát triển kinh tế - xã hội; các dự án trọng điểm liên quan đến quốc phòng trên địa bàn quân khu thuộc thẩm quyền phê duyệt của Chủ tịch UBND cấp tỉnh ”. Quá trình hoàn thiện đồ án quy hoạch chung trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định, đề nghị đơn vị chủ trì lập quy hoạch có văn bản, hồ sơ xin ý kiến tham gia của Quân khu 1 về lĩnh vực quốc phòng.	Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và sẽ xin ý kiến Quân khu 1 trong quá trình hoàn thiện đồ án quy hoạch	
3	Công văn số 802/SXD-QHKT, ngày 12/12/2025 của Sở Xây dựng;		

<p><i>1. Thuyết minh:</i></p> <p>1.1. Khái quát đặc điểm tự nhiên và hiện trạng của khu vực lập quy hoạch</p> <ul style="list-style-type: none"> - Nội dung khái quát đặc điểm tự nhiên đề nghị thể hiện theo nhóm dữ liệu địa hình, thủy văn trong cơ sở dữ liệu nền địa lý quốc gia khu vực lập quy hoạch để thể hiện khái quát đặc điểm về địa hình số liệu độ cao, độ dốc địa hình không chính xác, thiếu khái quát đặc trưng của các yếu tố của địa hình, các dạng đặc biệt của địa hình (có các sơ đồ kèm theo) - Khí hậu khu vực lập quy hoạch đề nghị điều chỉnh theo QCVN 02:2022/BXD Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Số liệu điều kiện tự nhiên dùng trong xây dựng; 	<p>Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và rà soát chỉnh sửa nội dung trong mục 1.1 và 1.2, Phần II trang 12-14 Thuyết minh Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045</p>	
<p>1.2. Nêu các phương hướng phát triển tại quy hoạch cấp quốc gia, quy hoạch vùng và phương án quy hoạch tại quy hoạch tỉnh và các dự án đang triển khai có tác động đến phạm vi lập quy hoạch.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Thuyết minh (trang 24 - 26) chưa thể hiện hướng phát triển tại các quy hoạch ngành quốc gia, quy hoạch vùng và phương án quy hoạch tại quy hoạch tỉnh có tác động đến phạm vi lập quy hoạch. <p>Đề nghị bổ sung</p>	<p>Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và rà soát chỉnh sửa nội dung trong mục 1, mục 2, mục 3 phần III trang 32-49 Thuyết minh Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045.</p>	
<p>1.3. Đánh giá tổng quát về thực trạng và tiềm năng về phát triển kinh tế</p> <ul style="list-style-type: none"> - xã hội làm cơ sở để dự báo dân số, lao động, đất đai phát triển đô thị, nông thôn và hạ tầng kỹ thuật <p>Đề nghị đánh giá tổng quát về thực trạng và tiềm năng về phát triển kinh tế - xã hội về: vị trí của khu quy hoạch có lợi thế kết nối về kinh tế</p> <ul style="list-style-type: none"> - văn hoá – xã hội – quốc phòng, an ninh trong vùng, tỉnh; tiềm năng về 	<p>Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và rà soát chỉnh sửa nội dung trong mục 1, Phần</p>	

	đất đai, địa hình, thủy văn thuận lợi xây dựng; hệ thống hạ tầng kỹ thuật cấp quốc gia, vùng, tỉnh trên địa bàn; văn hoá – xã hội của khu vực lập quy hoạch	V trang 57 Thuyết minh Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045	
	1.4. Xác định tính chất, động lực phát triển, vai trò chức năng của khu vực lập quy hoạch đối với quốc gia, vùng, tỉnh; quan điểm và mục tiêu phát triển; xác định những vấn đề chính cần giải quyết trong quy hoạch.		
	- Về tính chất, động lực phát triển, vai trò, chức năng: đề nghị làm rõ đối với quốc gia, vùng và tỉnh; nội dung trên cần bám sát Nghị quyết đại hội Đảng bộ đề hoàn thiện.	Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và rà soát chỉnh sửa nội dung trong mục 1 Phần IV trang 51 Thuyết minh Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045.	
	- Thuyết minh cần bổ sung nội dung những vấn đề chính cần giải quyết trong quy hoạch: kết nối không gian với các đơn vị hành chính cấp cấp xã tiếp giáp; kết nối hạ tầng kỹ thuật khu quy hoạch với quy hoạch dự án cấp quốc gia, cấp vùng, cấp tỉnh; giải quyết vấn đề về phát triển kinh tế xã hội, an sinh xã hội, phòng chống thiên tai... khu vực lập quy hoạch.	Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và rà soát chỉnh sửa nội dung trong mục 2.4 Phần IV trang 55 Thuyết minh Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045	
	1.5. Yêu cầu mức độ điều tra khảo sát, thu thập tài liệu, số liệu, đánh giá hiện trạng; yêu cầu về cơ sở dữ liệu hiện trạng (bao gồm cả dữ liệu địa lý). Yêu cầu về cơ sở dữ liệu hiện trạng (bao gồm cả dữ liệu địa lý): Đề nghị bổ sung cơ sở dữ liệu đất đai, tài nguyên nước, thủy văn, thiên tai, dữ liệu ngập lụt do cơn bão số 11 năm 2025;	Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và rà soát chỉnh sửa nội dung trong mục 5.1, Phần VI trang 70 Thuyết minh Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045	
	1.6. Yêu cầu nghiên cứu về các nội dung của quy hoạch chung:		

<p>- Nội dung trong thuyết minh điều chỉnh để phù hợp với khu vực lập quy hoạch trên cơ sở xác định những vấn đề chính cần giải quyết trong quy hoạch; xác định động lực phát triển, vai trò, chức năng của khu vực lập quy hoạch; quan điểm và mục tiêu phát triển... cần bám sát với điều chỉnh QHC đang lập; đồng thời các yêu cầu nội dung theo các pháp luật về: phòng chống thiên tai, bảo vệ tài nguyên nước.</p>		
<p>+ Bổ sung nội dung yêu cầu về: đánh giá tổng hợp về đất xây dựng trên cơ sở các tiêu chí đánh giá phù hợp về địa hình, điều kiện hiện trạng, địa chất thủy văn; đánh giá về hiện trạng pháp lý, sử dụng đất; xác định các khu vực thuận lợi, ít thuận lợi, không thuận lợi cho phát triển các chức năng; xác định các khu vực cấm, khu vực hạn chế phát triển.</p>	<p>Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và rà soát chỉnh sửa nội dung trong mục 4 Phần VII trang 78 Thuyết minh Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045</p>	
<p>+ Về giao thông bổ sung yêu cầu: tính toán lưu lượng từng tuyến đường giao thông, giao thông tĩnh, yêu cầu ứng dụng các giải pháp công nghệ số hóa.</p>	<p>Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và rà soát chỉnh sửa nội dung trong mục 5.2 Phần VII trang 80 Thuyết minh Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045.</p>	
<p>+ Bổ sung các yêu cầu tính toán các thông số kỹ thuật đối với mạng lưới công trình hạ tầng kỹ thuật để thực hiện bước quy hoạch: hệ thống cấp điện, cấp nước, thủy lợi hạ tầng thông tin và truyền thông...</p>	<p>Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và rà soát chỉnh sửa nội dung trong mục 5.4 mục 5.5, mục 5.7 Phần VII trang 82-83 Thuyết minh Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045.</p>	
<p>+ Đối với nội dung cao độ nền và thoát nước mưa yêu cầu mô hình số 3D mô phỏng mạng lưới thoát nước, mô phỏng kịch bản ngập lụt; khoanh vùng các vùng dễ ngập lụt theo cấp báo động I, II, III</p>	<p>Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và rà soát chỉnh sửa nội dung trong mục 5.3 Phần VII trang 81 Thuyết minh Nhiệm vụ Quy hoạch</p>	

	của sông, số liệu ngập lụt cơn bão số 11 năm 2025 và cường độ mưa, làm cơ sở xác định cốt xây dựng và quy hoạch mạng lưới tiêu thoát nước;	chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045	
	<p>1.7. Xác định danh mục bản vẽ, thuyết minh, phụ lục kèm theo; số lượng, quy cách của sản phẩm hồ sơ quy hoạch chung; dự kiến về kinh phí; kế hoạch và tiến độ lập quy hoạch chung; xác định yêu cầu về nội dung, hình thức, đối tượng và kế hoạch lấy ý kiến về quy hoạch chung.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Danh mục hồ sơ đề nghị bổ sung theo khoản 4 Điều 2 Thông tư 16/2025/TT-BXD - Quy cách của sản phẩm hồ sơ quy hoạch chung đề nghị quy định cụ thể theo Điều 2 và phụ lục Thông tư 16/2025/TT-BXD - Kế hoạch và tiến độ lập quy hoạch chung: đề nghị điều chỉnh theo khoản 5 Điều 4 Nghị định số 178/2025/NĐ-CP 	Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và rà soát chỉnh sửa nội dung trong mục 1 Phần VIII trang 85 Thuyết minh Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045.	
	- Nội dung “xác định yêu cầu về nội dung, hình thức, đối tượng và kế hoạch lấy ý kiến về quy hoạch chung” thể hiện không đúng với yêu cầu Điều 4 Thông tư 16/2025/TT-BXD.	Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và rà soát chỉnh sửa nội dung trong mục 4 Phần VIII trang 92 Thuyết minh Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045.	
	2. Bản vẽ: Đề nghị hoàn thiện theo quy định tại Điều 4 Thông tư số 16/2025/TT-BXD	Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và rà soát chỉnh sửa nội dung	
4	Công văn số 5349/ SNNMT-KHTC, ngày 15/12/2025 của Sở Nông nghiệp và môi trường;		
	1. Về Thuyết minh nhiệm vụ quy hoạch		
	- Đề nghị bổ sung căn cứ, cơ sở lập quy hoạch:	Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và rà soát chỉnh sửa nội dung trong mục 2.1 Phần	

<p>+ Luật Bảo vệ môi trường số 72/2020/QH14 ngày 17/11/2020; + Luật Địa chất và khoáng sản số 54/2024/QH15; + Các Nghị định của Chính phủ: số 66/2021/NĐ-CP ngày 06/7/2021 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Phòng, chống thiên tai và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng, chống thiên tai và Luật đê điều; số 53/2024/NĐ-CP ngày 16/5/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật tài nguyên nước; số 193/2025/NĐ-CP ngày 02/7/2025 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Địa chất và khoáng sản; + Quyết định số 895/QĐ-TTg ngày 24 tháng 8 năm 2024 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch lâm nghiệp Quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050; + Nguồn cơ sở dữ liệu bản đồ quy hoạch 3 loại rừng xã Công Bằng, xã Cổ Linh, xã Cao Tân huyện Pắc Nặm, tỉnh Bắc Kạn kèm theo Quyết định số 1794/QĐ-UBND ngày 26/10/2018 của UBND tỉnh Bắc Kạn (trước sáp nhập). + Quyết định số 2397/QĐ-UBND ngày 31/12/2024 của UBND tỉnh Bắc Kạn về việc phê duyệt danh mục các công trình thủy lợi do UBND tỉnh và UBND cấp huyện quản lý trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn.</p>	<p>I trang 6-10 Thuyết minh Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045.</p>	
<p>- Đề nghị bỏ Nghị định 43/2015/NĐ-CP ngày 06/05/2015 Chính phủ quy định lập, quản lý hành lang bảo vệ nguồn nước do đã hết hiệu lực;</p>	<p>Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và rà soát chỉnh sửa nội dung trong mục 2.1 Phần I trang 6-10 Thuyết minh Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045.</p>	

<p>- Đề nghị rà soát, bổ sung phương án quy hoạch tại quy hoạch tỉnh Bắc Kạn thời kỳ 2021 - 2030 tầm nhìn đến năm 2050 tại Quyết định số 1288/QĐ- TTg ngày 03/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ có tác động đến phạm vi lập quy hoạch xã Thanh Mai, cụ thể:</p> <p>+ Phương án tổ chức lãnh thổ khu vực nông thôn, phát triển các vùng sản xuất nông nghiệp tập trung: Định hướng ưu tiên phát triển nông nghiệp: Phát triển nông nghiệp hiệu quả cao, nông nghiệp hữu cơ, nông nghiệp sinh thái, nâng cao thu nhập cho người sản xuất. Phát triển các cây ăn quả chủ lực, cây trồng có lợi thế như chè, cây ăn quả, cây dược liệu, lúa chất lượng cao, lúa bản địa có giá trị kinh tế cao. Liên kết sản xuất gắn với bảo quản, chế biến và tiêu thụ theo chuỗi giá trị; đẩy mạnh các biện pháp thâm canh, ứng dụng tiến bộ kỹ thuật mới, lựa chọn các giống chất lượng, năng suất cao đưa vào sản xuất. Liên kết sản xuất trong chăn nuôi theo chuỗi giá trị, thúc đẩy sản xuất theo hướng hàng hóa, nâng cao giá trị sản phẩm; xây dựng vùng chăn nuôi an toàn dịch bệnh, an toàn sinh học; cơ sở sản xuất thức ăn chăn nuôi; cơ sở giết mổ tập trung, chế biến công nghiệp trong lĩnh vực chăn nuôi; xây dựng các chợ đầu mối, trung tâm đầu giá vật nuôi; phát triển gia súc ăn cỏ gắn liền với trồng và chế biến cỏ, chế biến phụ phẩm công - nông nghiệp làm thức ăn gắn với sản xuất phân bón hữu cơ để phục vụ canh tác hữu cơ, nông nghiệp sinh thái gắn với du lịch và chăn nuôi tuần hoàn, chăn nuôi dưới tán rừng, chăn nuôi kết hợp với trồng trọt, lâm nghiệp. Ưu tiên phát triển nông nghiệp sinh thái gắn với phát triển du lịch nông nghiệp, sản xuất nông lâm nghiệp kết hợp.</p>	<p>Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và rà soát chỉnh sửa nội dung trong mục 2 Phần III trang 37 Thuyết minh Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045.</p>
---	--

Định hướng phát triển vùng chăn nuôi tập trung phát triển các vùng chăn nuôi tập trung vật nuôi đặc sản an toàn sinh học, vật nuôi có giá trị hàng hóa cao cung ứng cho các thị trường trong, ngoài tỉnh nhất là các trung tâm đô thị, trung tâm du lịch, khu vực tập trung đô thị, tập trung các khu công nghiệp xung quanh tỉnh và trong vùng. Trong đó, huyện Pác Nặm tỉnh Bắc Kạn (trước sáp nhập) định hướng phát triển đàn đại gia súc (trâu, bò), đàn lợn.

+ Phương án phát triển những khu vực khó khăn, đặc biệt khó khăn: Để tạo điều kiện phát triển KT-XH cho các khu vực khó khăn và đặc biệt khó, tỉnh Bắc Kạn, chính sách đầu tư xây dựng hệ thống trung tâm cụm xã nhằm thu hút đầu tư xây dựng các công trình công nghiệp và tiểu thủ công nghiệp, dịch vụ thương mại và xây dựng hạ tầng xã hội hác, qua đó sẽ tạo công ăn việc làm và nâng cao đời sống vật chất cũng như tinh thần của nhân dân. Đầu tư xây dựng và cải tạo trung tâm xã của 35 xã đặc biệt khó khăn. Đầu tư phát triển kết cấu hạ tầng kỹ thuật đặc biệt là về giao thông để kết nối các huyện hãn và đặc biệt khó khăn với các vùng động lực trong tỉnh và liên kết liên tỉnh, trong đó ưu tiên xây dựng và cải tạo các tuyến tỉnh lộ, đường huyện để liên kết toàn bộ các khu vực này.

Kêu gọi, thu hút vốn viện trợ, vốn hỗ trợ quốc tế nhằm hỗ trợ phát triển khu vực đặc biệt khó khăn, tập trung vào cơ sở hạ tầng và tạo sinh kế tại các khu vực đặc biệt khó khăn.

Tổ chức triển khai có hiệu quả các Chương trình, dự án trên địa bàn, đặc biệt là các Chương trình mục tiêu quốc gia, ưu tiên các chương

<p>trình, đề án hỗ trợ phát triển công nghiệp phục vụ nông nghiệp, nông thôn, công nghiệp chế biến nông, lâm sản.</p> <p>Đầu tư phát triển kết cấu hạ tầng giao thông nông thôn, thủy lợi, cấp nước, cơ sở năng lượng, hạ tầng thương mại dịch vụ (chợ), hạ tầng viễn thông, thông tin, truyền hình phục vụ khu vực đặc biệt khó khăn.</p> <p>Tổ chức thực hiện tốt các chính sách khuyến nông, khuyến lâm, hướng dẫn bà con kỹ thuật trồng trọt, chăn nuôi, phổ biến kiến thức kinh doanh. Hỗ trợ doanh nghiệp, tổ chức, hộ kinh doanh hình thành các mô hình liên kết phát triển kinh tế bền vững, phù hợp với tình hình thực tế tại từng địa bàn đưa các trung tâm cụm xã này trở thành các điểm hỗ trợ phát triển, tổ chức thành nơi tiêu thụ sản phẩm cho các khu vực đặc biệt khó khăn.</p> <p>Tiếp tục đổi mới cơ chế, chính sách lâm nghiệp, làm tốt công tác bảo vệ và phát triển rừng gắn với ổn định và nâng cao thu nhập góp phần nâng cao đời sống đồng bào gắn với rừng.</p>		
<p>2.1. Về lâm nghiệp</p> <p>Đề nghị UBND xã Cao Minh bổ sung nhiệm vụ rà soát diện tích rừng và đất lâm nghiệp của xã Cao Minh nằm trong phạm vi nhiệm vụ lập quy hoạch chung, trong đó đề nghị xác định cụ thể:</p> <p>+ Diện tích trước đây được quy hoạch là rừng phòng hộ, rừng sản xuất của tỉnh theo bản đồ quy hoạch 3 loại rừng xã Công Bằng, xã Cổ Linh, xã Cao Tân huyện Pắc Nặm, tỉnh Bắc Kạn kèm theo Quyết định số 1794/QĐ-UBND ngày 26/10/2018 của UBND tỉnh Bắc Kạn (trước sáp nhập).</p>	<p>Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và rà soát chỉnh sửa nội dung trong mục 2.2 Phần VI trang 68 Thuyết minh Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045.</p>	

<p>+ Diện tích hiện nay quy hoạch là rừng, đất rừng phòng hộ, rừng sản xuất (<i>quy hoạch lâm nghiệp</i>) của tỉnh theo quy hoạch tỉnh và quy hoạch lâm nghiệp quốc gia.</p>		
<p>- Không quy hoạch sang mục đích sử dụng khác đối với diện tích quy hoạch rừng và đất rừng (<i>quy hoạch lâm nghiệp</i>) của tỉnh trên địa bàn xã Cao Minh đến năm 2030 đã được xác định phạm vi, ranh giới theo quy hoạch tỉnh và quy hoạch lâm nghiệp quốc gia. Trường hợp quy hoạch sang mục đích khác phải nêu rõ lý do, căn cứ pháp lý thực hiện.</p>	<p>Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và rà soát chỉnh sửa nội dung trong mục 2.2 Phần VI trang 68 Thuyết minh Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045.</p>	
<p>- Đối với diện tích trước đây nằm trong quy hoạch rừng phòng hộ, rừng sản xuất của tỉnh, nay đã điều chỉnh ra ngoài quy hoạch rừng và đất rừng (<i>quy hoạch lâm nghiệp</i>) của tỉnh theo quy hoạch tỉnh, quy hoạch lâm nghiệp quốc gia. Theo quy định tại khoản 6 Điều 41 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung tại khoản 21 Điều 1 Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ “<i>Đối với diện tích rừng đã được quy hoạch cho mục đích sử dụng khác không phải lâm nghiệp nhưng chưa được cấp có thẩm quyền quyết định chuyển mục đích sử dụng rừng thì áp dụng quy định về chuyển mục đích sử dụng đối với loại rừng tương ứng trước khi phê duyệt quy hoạch đưa diện tích rừng đó sang mục đích khác không phải lâm nghiệp</i>”. Do vậy, khi thực hiện các bước tiếp theo (lập dự án đầu tư, lập quy hoạch chi tiết, thực hiện dự án đầu tư), chủ đầu tư dự án phải rà soát cụ thể diện tích, hiện trạng rừng đối với diện tích trước đây quy hoạch rừng phòng hộ, rừng sản xuất của tỉnh nay đã chuyển ra ngoài quy hoạch rừng và đất rừng (<i>quy hoạch lâm nghiệp</i>)</p>	<p>Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và rà soát chỉnh sửa nội dung trong mục 2.2 Phần VI trang 69 Thuyết minh Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045.</p>	

<p>của tỉnh theo quy hoạch tỉnh, quy hoạch lâm nghiệp quốc gia, trường hợp nếu có rừng chủ dự án phải thực hiện: Trình tự, thủ tục quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích hác theo quy định tại Điều 20 Luật Lâm nghiệp được sửa đổi, bổ sung tại khoản 5 Điều 248 Luật Đất đai năm 2024 và khoản 1, khoản 2, khoản 3 Điều 41 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung tại khoản 21 Điều 1 Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ; trình tự, thủ tục trồng rừng thay thế khi chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích hác thực hiện theo quy định tại Điều 21 Luật Lâm nghiệp, Thông tư số 16/2025/TTBNNMT ngày 19/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Môi trường; trình tự, thủ tục quyết định chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích hác thực hiện theo quy định tại khoản 1, khoản 2, khoản 3 Điều 42 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung tại khoản 24 Điều 1 Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ trước hi tác động vào hiện trạng (<i>khai thác cây rừng, đào bới, san ủi ...</i>) để thực hiện dự án.</p>		
<p>2.2. Về bảo vệ môi trường</p>		
<p>- Đối với thu gom, xử lý chất thải rắn: đề nghị quy hoạch vị trí các điểm tập kết, trạm trung chuyển chất thải rắn sinh hoạt được thực hiện theo khoản 2 Điều 76 Luật Bảo vệ môi trường; đáp ứng các yêu cầu kỹ thuật về bảo vệ môi trường quy định tại điểm a, b khoản 1 Điều 26 Thông tư số 02/2022/TTBTNMT (yêu cầu kỹ thuật đối với điểm tập kết); đề xuất quản lý đối với công tác thu gom, quản lý chất</p>	<p>Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và sẽ triển khai ở bước tiếp theo.</p>	

	thải rắn sinh hoạt phát sinh từ các hộ gia đình, đặc biệt là công tác phân loại rác thải tại nguồn.		
	<p>- Đối với thu gom, xử lý nước thải: quy hoạch bố trí trạm xử lý nước thải, hệ thống thu gom, xử lý, thoát nước thải, hệ thống thu gom, thoát nước mưa; vị trí xây dựng khu xử lý chất thải, các điểm tập kết, trạm trung chuyển chất thải rắn sinh hoạt, nghĩa trang đảm bảo phù hợp quy định pháp luật hiện hành, trong đó cần quan tâm một số nội dung như: Khu vực trạm xử lý nước thải tập trung cần quy hoạch tại vị trí đảm bảo đáp ứng QCVN 01:2021/BXD (diện tích xây dựng, dải cây xanh cách ly quanh khu vực xây dựng trạm xử lý nước thải); làm rõ nguồn tiếp nhận nước thải sau xử lý để đề xuất phương án xử lý nước thải, đảm bảo đáp ứng yêu cầu quy định về bảo vệ nguồn nước và xử lý toàn bộ nước thải phát sinh trong phạm vi quy hoạch.</p>	Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và sẽ triển khai ở bước tiếp theo.	
	<p>- Quy hoạch hệ thống thoát nước mưa đảm bảo tiêu thoát nước trong diện tích quy hoạch và đảm bảo tiêu thoát nước cho các khu vực xung quanh.</p>	Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và sẽ triển khai ở bước tiếp theo.	
	<p>- Quy hoạch đất nghĩa trang, nghĩa địa cần thực hiện các biện pháp phòng ngừa, giảm thiểu tác động xấu đến môi trường đất, bảo đảm tỷ lệ cây xanh, thảm cỏ theo quy định pháp luật về xây dựng; có hệ thống thu gom và thoát nước theo quy định tại Điều 55 Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường.</p>	Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và sẽ triển khai ở bước tiếp theo.	
	2.3. Về thủy lợi		

<p>Qua rà soát, trong phạm vi nghiên cứu lập nhiệm vụ quy hoạch chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045 có 05 công trình thủy lợi do Công ty TNHH MTV Quản lý, khai thác công trình thủy lợi Bắc Kạn quản lý; 45 công trình thủy lợi do địa phương quản lý. Do vậy, đề nghị cơ quan tổ chức lập quy hoạch bổ sung vào Nhiệm vụ lập quy hoạch một số nội dung sau:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tại mục 2.5 (trang 15): Bổ sung, đánh giá hiện trạng các công trình thủy lợi (hồ chứa, đập dâng, kênh mương,...), công trình phòng, chống thiên tai (nếu có) trong phạm vi lập quy hoạch. 	<p>Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và rà soát chỉnh sửa nội dung trong mục 2.5 Phần II trang 22 Thuyết minh Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045.</p>	
<ul style="list-style-type: none"> - Trong quá trình triển khai thực hiện các bước tiếp theo (<i>lập quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết, khảo sát lập dự án, thực hiện dự án đầu tư xây dựng</i>) đề nghị cơ quan tổ chức lập quy hoạch và các cơ quan, đơn vị liên quan thực hiện các nội dung sau: <ul style="list-style-type: none"> + Đánh giá hiện trạng, có phương án sử dụng, bảo vệ hoặc di dời, hoàn trả (nếu có) đối với các công trình thủy lợi trong khu vực lập quy hoạch theo quy định nhằm đảm bảo tưới tiêu phục vụ sản xuất nông nghiệp. Trường hợp làm thay đổi mục đích sử dụng công trình thủy lợi phải thực hiện theo quy định tại Điều 47 Luật Thủy lợi năm 2017 và các quy định liên quan; đồng thời phải thực hiện quy định về quản lý tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi theo quy định. + Phạm vi, quy mô xây dựng trong quy hoạch phải tuân thủ các quy định của Luật Thủy lợi về phạm vi bảo vệ công trình và Luật Phòng, chống thiên tai. Các hoạt động trong phạm vi bảo vệ công trình thủy lợi phải thực hiện thủ tục cấp giấy phép theo quy định; quy hoạch 	<p>Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và sẽ triển khai ở bước tiếp theo.</p>	

phải có giải pháp xử lý nước thải, rác thải, đảm bảo không ảnh hưởng đến chất lượng nước trong công trình thủy lợi, bảo đảm kết nối với hệ thống tưới, tiêu thoát nước hiện trạng để tránh ngập úng trong khu vực; đảm bảo phù hợp với quy hoạch tỉnh và các quy định khác có liên quan.

+ Chủ động phối hợp với Chi cục Thủy lợi và Phòng chống thiên tai, Công ty TNHH MTV Quản lý, khai thác công trình thủy lợi Bắc Kạn để được hướng dẫn trong quá trình lập quy hoạch; lấy ý kiến góp ý của cơ quan chuyên môn về xây dựng, đơn vị quản lý, khai thác công trình thủy lợi về quy hoạch trong quá trình triển khai thực hiện các bước tiếp theo.

- Đối với các công trình thủy lợi trên địa bàn xã hiện nay cơ bản vẫn vận hành ổn định, đáp ứng nhu cầu tưới tiêu cần thiết phục vụ sản xuất. Tuy nhiên, nhiều công trình đã được đầu tư, sử dụng nhiều năm và đã xuống cấp nhiều hạng mục; bên cạnh đó do ảnh hưởng của nhiều đợt mưa bão hằng năm cũng ảnh hưởng đến kết cấu nhiều công trình thủy lợi. UBND xã đã chủ động bố trí kinh phí khắc phục một số công trình, cơ bản đáp ứng tưới tiêu kịp thời mùa vụ. Trong thời gian tới xã sẽ tiếp tục quan tâm, duy tu sửa chữa một số công trình xuống cấp; cải tạo nâng cấp một số công trình để tăng công suất đáp ứng nhu cầu tưới tiêu cần thiết phục vụ sản xuất, phát triển kinh tế. Khảo sát, đánh giá và quy hoạch thêm một số dự án thủy lợi quan trọng. Xây dựng một số dự án kè chống xói lở dọc bờ sông, suối để

<p>bảo vệ các cánh đồng có diện tích lớn đảm bảo an ninh lương thực lâu dài cho nhân dân địa phương.</p>		
<p>2.4. Về phòng, chống thiên tai</p>		
<p>Khi lập và thực hiện dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn phường phải bảo đảm yêu cầu phòng, chống thiên tai theo quy định tại Điều 19 Luật Phòng chống thiên tai năm 2013 được sửa đổi, bổ sung tại khoản 12, Điều 1 Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng chống thiên tai và Luật Đê điều năm 2020.</p>	<p>Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và sẽ triển khai ở bước tiếp theo.</p>	
<p>2.5. Về đất đai</p>		
<p>Việc lập nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Cao Minh đến năm 2045 phải đảm bảo phù hợp với quy định của pháp luật về xây dựng. Trong quá trình lập đồ án đề nghị đơn vị lập quy hoạch cập nhật đầy đủ nhu cầu sử dụng đất, các công trình, dự án trên địa bàn, xác định chính xác diện tích và vị trí ranh giới các công trình, dự án đảm bảo phù hợp với Quy hoạch tỉnh Bắc Kạn thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1288/QĐ-TTg ngày 03/11/2023, chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất được phân bổ và phù hợp với các quy hoạch chuyên ngành có liên quan. Thực hiện rà soát, bố trí, sắp xếp trụ sở làm việc của các cơ quan, đơn vị khi thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính, đề xuất các giải pháp sử dụng trụ sở dôi, dư. Trường hợp có sự thay đổi để phục vụ định hướng phát triển chung của xã Cao Minh sau khi sắp xếp đơn vị hành chính theo chính quyền địa phương 02 cấp thì sau khi đưa vào quy hoạch chung của xã phải cập nhật đầy đủ vào quy hoạch của các cấp,</p>	<p>Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và sẽ triển khai ở bước tiếp theo.</p>	

	các ngành để đảm bảo đồng bộ, thống nhất và phải phù hợp với chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất được phân bổ.		
	2.6. Về tài nguyên nước		
	- Khi lập và triển khai quy hoạch cần chú ý hạn chế việc san lấp hồ, ao, đầm và có giải pháp tích trữ, tiêu thoát nước mưa bảo đảm không gây ngập úng nhân tạo; hạn chế tối đa việc công hoá sông, suối, kênh, mương để bảo đảm khả năng tiêu thoát nước và giảm thiểu ngập úng, bảo vệ hệ sinh thái thủy sinh.	Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và sẽ triển khai ở bước tiếp theo.	
	- Rà soát phạm vi lập quy hoạch đảm bảo tuân thủ theo quy định quản lý hành lang bảo vệ nguồn nước theo Điều 30 Nghị định số 53/2024/NĐ-CP ngày 16/5/2024 của Chính phủ; Quyết định số 2215/QĐ-UBND ngày 26/12/2017 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Danh mục nguồn nước phải lập hành lang bảo vệ trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn (nay là tỉnh Thái Nguyên).	Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và sẽ triển khai ở bước tiếp theo.	
	- Phải đảm bảo yêu cầu chung về bảo vệ lòng, bờ, bãi sông quy định tại Điều 60, Nghị định 53/2014/NĐ-CP ngày 16/5/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Tài nguyên nước và đáp ứng các yêu cầu sau đây: + Bảo đảm sự lưu thông của dòng chảy, khả năng tiêu, thoát lũ, phòng chống xói lở lòng dẫn, bờ, bãi sông, các yêu cầu về chỉnh trị sông và phải có các biện pháp hạn chế tác động xấu đến sự ổn định lòng, bờ, bãi sông ở khu vực lân cận phía thượng và hạ lưu.	Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và sẽ triển khai ở bước tiếp theo.	
	+ Trường hợp phải thu hẹp sông, suối để thực hiện các biện pháp phòng, chống sạt lở bờ sông, bảo đảm sự ổn định của bờ sông, các	Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và sẽ triển khai ở bước tiếp theo.	

	<p>vùng đất ven sông, hoặc các yêu cầu khác về bảo vệ lòng, bờ, bãi sông, thì phải gắn với các yêu cầu về chỉnh trị sông, cải tạo cảnh quan ven sông và phân diện tích bị thu hẹp chỉ sử dụng cho các mục đích công cộng, quốc phòng, an ninh, trừ trường hợp được Thủ tướng Chính phủ cho phép.</p>		
	<p>- Có phương án khai thác, sử dụng, bảo vệ tài nguyên nước, định hướng cấp nước trong quy hoạch chung xã Cao Minh phải gắn với khả năng, chức năng nguồn nước, bảo vệ tài nguyên nước, bảo đảm duy trì dòng chảy tối thiểu, không vượt quá ngưỡng hai thác nước dưới đất và phải phù hợp với quy hoạch tài nguyên nước.</p>	<p>Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và sẽ triển khai ở bước tiếp theo.</p>	
	<p>2.7. Về địa chất khoáng sản</p>		
	<p>- Khi lập Quy hoạch cần chú ý các nội dung liên quan quy hoạch địa chất, khoáng sản quy định tại Chương II Luật Địa chất và khoáng sản, Điều 6 Nghị định số 193/2025/NĐ-CP ngày 02 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ; liên quan quản lý cát, sỏi lòng sông trong quy hoạch vùng quy định tại Điều 111 Nghị định số 193/2025/NĐ-CP ngày 02 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ; Phương án bảo vệ, khai thác, sử dụng tài nguyên khoáng sản trên địa bàn tỉnh tích hợp trong quy hoạch tỉnh Bắc Kạn (trước sáp nhập) được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1288/QĐ-TTg ngày 03/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ; Phê duyệt Quy hoạch tỉnh Bắc Kạn thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.</p>	<p>Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và sẽ phối hợp với đơn vị tư vấn rà soát, xem xét bố trí đất cho mục đích khoáng sản phù hợp trong bước lập Đồ án.</p>	
	<p>- Rà soát sự phù hợp với các văn bản pháp lý liên quan sau:</p>	<p>Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và rà soát chỉnh sửa nội dung trong mục 3 Phần</p>	

	<p>+ Quyết định số 866/QĐ-TTg ngày 18/7/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch thăm dò, khai thác, chế biến và sử dụng các loại khoáng sản thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;</p>	<p>III trang 46 Thuyết minh Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045.</p>	
	<p>+ Quyết định 893/QĐ-TTg ngày 26/7/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch tổng thể về năng lượng quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;</p>	<p>Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và rà soát chỉnh sửa bổ sung nội dung trên: Trên địa bàn xã Cao Minh không có tiềm năng phát triển các ngành năng lượng quy mô lớn. Với đặc thù địa phương có địa hình núi cao (chênh lệch cao độ lớn) có tiềm năng phát triển các nguồn năng lượng tái tạo như thủy điện, điện gió. Việc quy hoạch, xây dựng, khai thác hiệu quả các nguồn năng lượng trên sẽ góp phần sinh kế cho nhân dân, phát triển kinh tế- xã hội địa phương lâu dài.</p>	
	<p>+ Quyết định số 1626/QĐ-TTg ngày 15/12/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch thăm dò, khai thác, chế biến và sử dụng các loại khoáng sản làm vật liệu xây dựng thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050.</p>	<p>Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và rà soát chỉnh sửa nội dung trong mục 3 Phần III trang 47 Thuyết minh Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045.</p>	
	<p>- Qua rà soát cho thấy trên địa bàn xã Cao Minh có mỏ khoáng sản đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường Nà Chảo (xã Công Bằng trước sáp nhập) được UBND tỉnh Bắc Kạn công nhận kết quả trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản và cấp Giấy phép thăm dò cho</p>	<p>Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và sẽ phối hợp với đơn vị tư vấn rà soát, xem xét bố trí đất cho mục đích khoáng sản phù hợp trong bước lập Đồ án.</p>	

	<p>Công ty TNHH Hải Nam. Hiện nay đã hoàn thiện công tác thi công thăm dò, đang lập báo cáo kết quả thăm dò khoáng sản.</p> <p>Để đồng bộ các quy hoạch, thuận lợi cho công tác quản lý phối hợp, tạo đà cho việc phát triển kinh tế địa phương, đáp ứng nhu cầu về vật liệu xây dựng trên địa bàn, đề nghị UBND xã Cao Minh chỉ đạo đơn vị tư vấn rà soát, xem xét bố trí đất cho mục đích khoáng sản phù hợp.</p>		
	<p>2.8. Về trồng trọt</p>		
	<p>Việc sử dụng vào mục đích phi nông nghiệp từ đất chuyên trồng lúa trong phạm vi, ranh giới sử dụng đất của quy hoạch (nếu có) phải thực hiện theo các quy định tại khoản 2 Điều 57 Luật Trồng trọt năm 2018: “<i>Tổ chức xây dựng công trình trên đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa nước phải có phương án sử dụng tầng đất mặt</i>”; khoản 4 Điều 182 Luật Đất đai năm 2024: “<i>4. Người được Nhà nước giao đất, cho thuê đất để sử dụng vào mục đích phi nông nghiệp từ đất chuyên trồng lúa phải thực hiện các quy định sau đây:</i></p> <p><i>a) Có phương án sử dụng tầng đất mặt theo quy định của pháp luật về trồng trọt;</i></p> <p><i>b) Nộp một khoản tiền theo quy định của pháp luật để Nhà nước bổ sung diện tích đất chuyên trồng lúa bị mất hoặc tăng hiệu quả sử dụng đất trồng lúa...;</i></p> <p><i>c) Thực hiện các quy định về bảo vệ môi trường; không làm ảnh hưởng đến việc canh tác đối với diện tích đất trồng lúa liền kề.”;</i></p> <p>phương án sử dụng tầng đất mặt thực hiện theo mẫu số 26 phụ lục II kèm theo Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính</p>	<p>Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và sẽ phối hợp với đơn vị tư vấn rà soát, xem xét bố trí đất cho mục đích khoáng sản phù hợp trong bước lập Đồ án.</p>	

	phủ; quy định bóc tách và sử dụng tầng đất mặt khi xây dựng công trình trên đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa sang mục đích phi nông nghiệp tại Điều 10 Nghị định số 112/2024/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung tại khoản 2 Điều 5 Nghị định số 226/2025/NĐCP ngày 15/8/2025 của Chính phủ).		
	2.9. Về bố trí ổn định dân cư		
	Đề nghị nghiên cứu bổ sung nhiệm vụ quy hoạch Bố trí ổn định dân cư các vùng thiên tai, đặc biệt hớ hấn gắn với việc rà soát, xác định các điểm, khu vực có nguy cơ ảnh hưởng bởi thiên tai, các vùng hớ hấn, phải bố trí, sắp xếp ổn định các hộ dân. Đề xuất danh mục các dự án và phương án bố trí ổn định dân cư (nếu có) gắn với xây dựng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, đồng thời đề nghị xem xét tích hợp, bổ sung vào quy hoạch tỉnh để đảm bảo phù hợp trong triển khai thực hiện. Các nhiệm vụ quy hoạch chung xã phù hợp với quy định, định hướng thực hiện các Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới, giảm nghèo bền vững, phát triển kinh tế xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi.	Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và rà soát chỉnh sửa nội dung trong mục 3.3 trang 77 và mục 6 trang 84 Phần VII Thuyết minh Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045.	
	3. Sở Nông nghiệp và Môi trường đồng ý với nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045 sau khi cập nhật, bổ sung các nội dung nêu tại mục 1 và mục 2 nêu trên.	Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến	
5	Công văn số 6406/STC-KTXH, ngày 05/12/2025 của Sở Tài Chính;		
	Rà soát bổ sung các phương hướng phát triển tại quy hoạch cấp quốc gia, quy hoạch vùng theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 4 Thông tư số 16/2025/TTBXD ngày 30/6/2025.	Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và rà soát chỉnh sửa nội dung trong mục 1 Phần III trang 32 Thuyết minh Nhiệm vụ Quy hoạch	

		chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045.	
	<p>Tiếp tục rà soát, bổ sung các phương án quy hoạch tỉnh Bắc Kạn (trước khi sáp nhập) thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn 2050 đến phạm vi lập quy hoạch (huyện Pác Nặm, xã Công Bằng, xã Cổ Linh, xã Cao Tân trước khi sáp nhập) đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1288/QĐ-TTg ngày 03/11/2023:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Phương hướng phát triển các ngành và lĩnh vực trên địa bàn tỉnh - Phương án tổ chức hoạt động KT-XH - Phương án phát triển đô thị, nông thôn và các khu chức năng - Phương án phát triển kết cấu hạ tầng - Phương án phân bổ và khoanh vùng sử dụng đất đai theo khu chức năng và theo loại đất đến từng đơn vị hành chính cấp huyện - Phương án quy hoạch xây dựng vùng huyện, liên huyện - Phương án bảo vệ môi trường, bảo tồn thiên nhiên và đa dạng sinh học - Phương án bảo vệ, khai thác, sử dụng tài nguyên trên địa bàn - Phương án phòng, chống thiên tai và ứng phó biến đổi khí hậu 	Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và rà soát chỉnh sửa nội dung trong mục 2 Phần III trang 37 Thuyết minh Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045.	
	Rà soát, xác định rõ tính chất của khu vực lập quy hoạch	Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và rà soát chỉnh sửa nội dung trong mục 1 Phần IV trang 51 Thuyết minh Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045.	
6	Công văn số 3545/SCT-CNTH, ngày 05/12/2025 của Sở Công Thương;		
	Cơ bản nhất trí với nội dung dự thảo hồ sơ nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên		

	<p>Đề nghị xem xét, chỉnh sửa, bổ sung một số nội dung sau:</p> <p>- Tại phần thuyết minh (Trang 14, mục c – Cấp điện), Hiện trạng cấp điện: Đề nghị bổ sung hiện trạng nguồn cấp; đánh giá đúng hiện trạng lưới điện trung áp cấp điện cho xã</p>	<p>Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và rà soát chỉnh sửa nội dung trong mục 2.5 Phần II trang 22 Thuyết minh Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045</p>	
	<p>Trong thuyết minh mục 2.5 Định hướng phát triển hạ tầng kỹ thuật (Trang 39 mục b – Cấp điện): “Điện sinh hoạt: ≥ 3 kW/ hộ” đề nghị xem xét lại cho phù hợp tiêu chuẩn quy hoạch xây dựng nông thôn theo QCVN 01:2021/BXD quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Quy hoạch xây dựng ban hành kèm theo Thông tư số 01/2021/TT-BXD ngày 19/5/2021 của Bộ Xây dựng (QCVN 01:2021/BXD)</p>	<p>Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và rà soát chỉnh sửa nội dung trong mục 2.4 Phần V trang 64 Thuyết minh Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045.</p>	
	<p>Bổ sung đánh giá hiện trạng và định hướng quy hoạch hạ tầng kỹ thuật phục vụ sản xuất đối với hạ tầng cung cấp năng lượng (<i>xăng dầu, khí đốt</i>) được quy định tại mục 2.6.11 và mục 2.6.12 theo QCVN 01:2021/BXD</p>	<p>Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và rà soát chỉnh sửa nội dung trong mục 5.6 Phần VII trang 82 Thuyết minh Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045.</p>	
	<p>Đề nghị rà soát, cập nhật các tuyến đường dây điện cao thế 110kV, 220kV và Nhà máy thủy điện để bố trí quỹ đất cho phát triển các công trình điện theo quy định của pháp luật về đất đai; định hướng phát triển lưới điện giữ vai trò chủ đạo trong liên kết các hệ thống điện của vùng và trao đổi điện năng với các địa phương trên địa bàn tỉnh, nhằm đảm bảo phù hợp và đồng bộ với quy hoạch tỉnh Thái Nguyên được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1288/QĐ-TTg ngày 03/11/2023, Kế hoạch thực hiện quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 262/QĐ-TTg ngày 01/4/2024 và Quyết định điều chỉnh quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ</p>	<p>Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và rà soát, nghiên cứu bố trí quỹ đất cho phát triển các công trình điện theo quy định của pháp luật về đất đai trong bước lập đồ án</p>	

	tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 768/QĐ-TTg ngày 15/4/2025		
7	Công văn số 2032/SKH-CN-BCVT, ngày 05/12/2025 của Sở Khoa học và Công nghệ;		
	Về căn cứ lập quy hoạch chung: Bổ sung Luật Viễn thông năm 2023	Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và rà soát chỉnh sửa nội dung trong mục 2.1 Phần I trang 6 Thuyết minh Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045.	
	Về hiện trạng: Bổ sung hiện trạng hạ tầng thông tin liên lạc.	Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và rà soát chỉnh sửa nội dung trong mục 2.5 Phần II trang 23 Thuyết minh Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045.	
	Về chỉ tiêu hạ tầng kỹ thuật: Bổ sung chỉ tiêu hạ tầng hạ tầng kỹ thuật về viễn thông.	Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và rà soát chỉnh sửa nội dung trong mục 2.4 Phần V trang 64 Thuyết minh Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045.	
	Về quy hoạch Hạ tầng viễn thông thụ động: Đề nghị xem xét, điều chỉnh các chỉ tiêu đảm bảo phù hợp với nội dung Quyết định số 1288/QĐ-TTg ngày 03/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch tỉnh Bắc Kạn thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050; Quyết định số 36/QĐ-TTg ngày 11/01/2024 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch hạ tầng thông tin và truyền thông thời kỳ	Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và rà soát chỉnh sửa nội dung trong mục 5.7 Phần VII trang 83 Thuyết minh Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045.	

	2021-2030, tầm nhìn đến 2050. Có phương án phát triển hệ thống công, bể cấp, cột treo cáp và các trạm phát sóng thông tin di động.		
8	Công văn số 4172/SNV-XDCQ&CCHC, ngày 10/12/2025 của Sở Nội vụ;		
	Đề nghị đơn vị lập nhiệm vụ quy hoạch nghiên cứu biên tập nội dung theo định hướng Quy hoạch tỉnh tại Thông báo số 169/TB-UBND ngày 23/11/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc Kết luận tại cuộc họp đôn đốc tiến độ và chỉ đạo hoàn thiện nội dung điều chỉnh quy hoạch tỉnh Thái Nguyên thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. Trong đó chú trọng cụ thể hóa nhóm nhiệm vụ “Cải cách hành chính, cải thiện môi trường đầu tư” là một trong 5 nhóm nhiệm vụ trọng tâm, bảo đảm thể hiện rõ tại nội dung nhiệm vụ quy hoạch chung của đơn vị.	Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Thông đã tiếp thu ý kiến và rà soát chỉnh sửa nội dung trong mục 2.3 Phần IV trang 54 Thuyết minh Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045.	
	Đối với các nội dung về nhiệm vụ quy hoạch hệ thống hạ tầng trong Thuyết minh nhiệm vụ quy hoạch chung, đề nghị bổ sung và làm rõ các chỉ tiêu sau: - Quy hoạch trụ sở Đảng ủy, HĐND, UBND bảo đảm đáp ứng quy mô cán bộ, công chức, viên chức và người lao động theo nhu cầu làm việc hiện nay; đồng thời khắc phục tình trạng trụ sở bố trí phân tán tại nhiều địa điểm sau sắp xếp đơn vị hành chính.	Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và rà soát chỉnh sửa nội dung trong mục 5.1 Phần VII trang 80 Thuyết minh Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045.	
	Xây dựng và bố trí hạ tầng Trung tâm Phục vụ hành chính công với yêu cầu phù hợp về diện tích, điều kiện vật chất và công năng, bảo đảm phục vụ tốt nhu cầu giải quyết thủ tục hành chính của nhân dân trên địa bàn.	Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và rà soát chỉnh sửa nội dung trong mục 5.1 Phần VII trang 80 Thuyết minh Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045.	
	Đề nghị bổ sung <i>cụ thể</i> nội dung “Hiện trạng lao động” và “Dự báo lao động” vào Bản thuyết minh; trong đó nội dung “Dự báo lao động”	Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và rà soát chỉnh sửa nội dung trong mục 2.2 Phần	

	đề nghị đơn vị bổ sung, đảm bảo các chỉ tiêu: Tỷ trọng lao động có việc làm trong nền kinh tế, tỷ lệ lao động qua đào tạo, tỷ lệ lao động qua đào tạo có bằng cấp, chứng chỉ đạt tối thiểu bằng các chỉ tiêu tương ứng theo Nghị quyết Đại hội Đại biểu Đảng bộ tỉnh Thái Nguyên lần thứ I, nhiệm kỳ 2025 - 2030.	V trang 61 Thuyết minh Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045.	
9	Công văn số 2709/SYT-KHTC, ngày 03/12/2025 của Sở Giáo dục và Đào tạo;		
	Phần căn cứ trong thuyết minh Quy hoạch đề nghị bổ sung các căn cứ sau: Quyết định số 452/QĐ-TTg ngày 27/02/2025 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch mạng lưới cơ sở giáo dục đại học và sư phạm thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050; Quyết định số 403/QĐ-TTg ngày 25/02/2025 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch hệ thống cơ sở giáo dục chuyên biệt đối với người khuyết tật và hệ thống trung tâm hỗ trợ phát triển giáo dục hòa nhập thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050	Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và rà soát chỉnh sửa nội dung trong mục 2.1 Phần I trang 9 Thuyết minh Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045.	
	Tại mục 2.8. Hiện trạng công trình công cộng, đề nghị đơn vị sửa lại tên: Trường PTDTBT TH Công Bằng	Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và rà soát chỉnh sửa nội dung trong mục 2.8 Phần II trang 29 Thuyết minh Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045.	
	Các nội dung khác: Nhất trí theo Thuyết minh nhiệm vụ	Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu và thống nhất ý kiến với sở giáo dục và đào tạo.	
10	Công văn số 3338/SVHTTDL-KHTC, ngày 18/12/2025 của Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch;		
	Sau khi nghiên cứu hồ sơ Nhiệm vụ quy hoạch chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045 do Ủy ban nhân dân xã Cao Minh	Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu và thống nhất ý kiến với sở văn hóa thể thao và du lịch	

	tổ chức lập, Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch đồng ý với nội dung thuộc ngành quản lý trong hồ sơ nhiệm vụ quy hoạch này.		
11	Công văn số 2306/SDTTG-VP, ngày 11/12/2025 của Sở Dân tộc và Tôn giáo;		
	Về nội dung tôn giáo, tín ngưỡng: Trên địa bàn xã Cao Minh có 19 điểm sinh hoạt tôn giáo tập trung của Tin Lành. Đề nghị chủ đầu tư, đơn vị tư vấn quan tâm rà soát bổ sung quy hoạch sử dụng đất để đảm bảo nhu cầu sinh hoạt tôn giáo cho tín đồ tại các điểm sinh hoạt tôn giáo tập trung	Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và rà soát chỉnh sửa nội dung trong bước lập đồ án Quy hoạch chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045.	
	Đối với nội dung tại điểm c, mục 2.1 (trang 09, thuyết minh) đề nghị nghiên cứu, soạn thảo lại nội dung cho phù hợp với Nhiệm vụ Quy hoạch chung của xã	Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và rà soát chỉnh sửa nội dung trong mục 2.1 Phần II trang 17 Thuyết minh Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045.	
12	Công văn số 334/TKT-NNXH, ngày 05/12/2025 của Cục Thống kê;		
	Đối với diện tích đất và quy mô dân số, đề nghị đơn vị tham khảo, thống nhất cập nhật số liệu UBND tỉnh và ngành Thống kê đã ban hành theo công văn sau: Công văn số 3929/UBND-CN ngày 06/10/2025 của UBND tỉnh Thái Nguyên về báo cáo số liệu diện tích của đơn vị hành chính cấp tỉnh, cấp xã mới hình thành sau sắp xếp. Công văn số 33/TKT-NNXH ngày 31/7/2025 của Thống kê tỉnh Thái Nguyên về số liệu dân số trung bình ước tính năm 2025 của 92 đơn vị xã, phường tỉnh Thái Nguyên	Ủy ban nhân dân xã Cao Minh đã tiếp thu ý kiến và rà soát chỉnh sửa nội dung trong Thuyết minh Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Cao Minh, tỉnh Thái Nguyên đến năm 2045.	